

Stadt Marienmünster  
ISEK Marienmünster - Ortsteile Bredenborn, Vörden und Abtei  
Entwurf Maßnahmentabelle (Stand: Juni 2022)

| Lfd. Nr.   | Maßnahmenbeschreibung   | FRL Städtebauf. | Ortsteil   | Priorität (A, B, C) | Umsetzungszeitraum | Gesamtkosten     |                  | Baukostensteigerung über Laufzeit (Annahme: +5 % p.a.) |                  | Gesamtkosten inkl. BNK und Baukostensteigerung (+5 % p. a.) |                  | KAG-Beiträge | Finanzierungsbeiträge Dritter | Nicht-zuwendungs-fähige Ausgaben | Zuwendungsfähige Ausgaben | Zuwendung Bund/ Land |                  | Eigenanteil Kommune |     |
|--|---|-----------------|------------|---------------------|--------------------|------------------|------------------|--|------------------|---|------------------|--------------|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------------|------------------|---------------------|-----|
|  |   |                 |            |                     |                    | Euro netto       | Euro brutto      | Euro netto   | Euro brutto      | Euro netto  | Euro brutto      |              |                               |                                  |                           | Euro                 | 50%              | Euro                | 50% |
| <b>Vorbereitungsmaßnahmen</b>                        |   |                 |            |                     |                    | <b>98.340</b>    | <b>117.025</b>   |  |                  | <b>98.340</b>   | <b>117.025</b>   |              |                               |                                  | <b>117.000</b>            | <b>58.500</b>        | <b>58.500</b>    |                     |     |
| 1  | Erstellung ISEK 2022  | 9               | Alle       | A                   | 2021-2022          | 41.340           | 49.195           |  |                  | 41.340  | 49.195           |              |                               |                                  | 49.000                    | 24.500               | 24.500           |                     |     |
| 2  | Öffentlichkeitsarbeit und -beteiligung  | 9               | Alle       | A                   | 2022-2030          | 25.000           | 29.750           |  |                  | 25.000  | 29.750           |              |                               |                                  | 30.000                    | 15.000               | 15.000           |                     |     |
| 3  | Machbarkeitsstudie "Quartier Niedernstraße"   | 9               | Vörden     | A                   | 2024               | 10.000           | 11.900           |  |                  | 10.000  | 11.900           |              |                               |                                  | 12.000                    | 6.000                | 6.000            |                     |     |
| 4  | Machbarkeitsstudie "Quartier Königstraße/ Heideweg"   | 9               | Bredenborn | B                   | 2025               | 10.000           | 11.900           |  |                  | 10.000  | 11.900           |              |                               |                                  | 12.000                    | 6.000                | 6.000            |                     |     |
| 5  | Machbarkeitsstudie "Grüne Ortsmitte"  | 9               | Bredenborn | B                   | 2027               | 12.000           | 14.280           |  |                  | 12.000  | 14.280           |              |                               |                                  | 14.000                    | 7.000                | 7.000            |                     |     |
| <b>Maßnahmen im öffentlichen Raum</b>                |   |                 |            |                     |                    | <b>3.157.797</b> | <b>3.757.778</b> | <b>731.529</b>   | <b>870.519</b>   | <b>3.889.326</b>  | <b>4.628.297</b> | <b>0</b>     | <b>214.000</b>                | <b>92.500</b>                    | <b>4.535.000</b>          | <b>2.267.500</b>     | <b>2.053.500</b> |                     |     |
| <b>Öffentliche Straßen/ Wege/ Plätze</b>             |   |                 |            |                     |                    | <b>1.432.015</b> | <b>1.704.098</b> | <b>230.756</b>   | <b>274.599</b>   | <b>1.662.771</b>  | <b>1.978.697</b> | <b>0</b>     | <b>214.000</b>                | <b>92.500</b>                    | <b>1.886.000</b>          | <b>943.000</b>       | <b>729.000</b>   |                     |     |
| 6  | Aufwertung historischer Ortskern Abschnitt Kump - Busbahnhof (Angerberg, Marktstraße, Amtsstraße) | 10.4            | Vörden     | A                   | 2024-2025          | 813.050          | 967.530          | 83.338   | 99.172           | 896.388   | 1.066.701        |              |                               | 92.500                           | 974.000                   | 487.000              | 487.000          |                     |     |
| 7  | Aufwertung Wegeverbindung Abschnitt Auf der Trift - Talstraße - his. Ortskern (inkl. Brücke)      | 10.4            | Vörden     | B                   | 2026               | 91.920           | 109.385          | 19.809   | 23.573           | 111.729   | 132.958          |              |                               |                                  | 133.000                   | 66.500               | 66.500           |                     |     |
| 8  | Wegeverbindung Quellgebiet Bangern/ Nieheimer Straße  | 10.4            | Bredenborn | B                   | 2027               | 230.805          | 274.658          | 63.767   | 75.883           | 294.572   | 350.541          |              |                               |                                  | 351.000                   | 175.500              | 175.500          |                     |     |
| 9  | Umfeldgestaltung Schützenhalle  | 10.4            | Bredenborn | B                   | 2026               | 296.240          | 352.526          | 63.842   | 75.971           | 360.082   | 428.497          |              | 214.000                       |                                  | 428.000                   | 214.000              | 0                |                     |     |
| <b>Öffentliche Grünflächen</b>                       |   |                 |            |                     |                    | <b>1.725.782</b> | <b>2.053.681</b> | <b>500.773</b>   | <b>595.920</b>   | <b>2.226.555</b>  | <b>2.649.600</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                      | <b>0</b>                         | <b>2.649.000</b>          | <b>1.324.500</b>     | <b>1.324.500</b> |                     |     |
| 10   | Aufwertung Naherholungsgebiet Stauweiher/ Hogge (Skatepark)                                       | 10.4            | Vörden     | A                   | 2025               | 529.000          | 629.510          | 83.384   | 99.227           | 612.384   | 728.737          |              |                               |                                  | 729.000                   | 364.500              | 364.500          |                     |     |
| 11   | Mehrgenerationentreffpunkt Berliner Straße/ Jahnstraße  | 10.4            | Vörden     | B                   | 2026               | 302.439          | 359.902          | 65.177   | 77.561           | 367.616   | 437.463          |              |                               |                                  | 437.000                   | 218.500              | 218.500          |                     |     |
| 12   | Aufwertung Anger (Eichenhain)   | 10.4            | Vörden     | C                   | 2030               | 206.080          | 245.235          | 98.394   | 117.089          | 304.474   | 362.324          |              |                               |                                  | 362.000                   | 181.000              | 181.000          |                     |     |
| 13   | Aufwertung Areal am Schützenplatz   | 10.4            | Vörden     | B                   | 2027               | 253.000          | 301.070          | 69.899   | 83.180           | 322.899   | 384.250          |              |                               |                                  | 384.000                   | 192.000              | 192.000          |                     |     |
| 14   | Aufwertung Kirchengrund und Ehrenmal  | 10.4            | Bredenborn | C                   | 2030               | 95.554           | 113.709          | 45.623   | 54.291           | 141.176   | 167.999          |              |                               |                                  | 168.000                   | 84.000               | 84.000           |                     |     |
| 15   | Entwicklung "Grüne Ortsmitte"   | 10.4            | Bredenborn | B                   | 2029               | 339.710          | 404.255          | 138.296  | 164.572          | 478.006   | 568.827          |              |                               |                                  | 569.000                   | 284.500              | 284.500          |                     |     |
| <b>Sanierung und Umstrukturierung Gebäudebestand</b> |   |                 |            |                     |                    | <b>2.876.150</b> | <b>3.422.619</b> | <b>258.487</b>   | <b>307.600</b>   | <b>3.134.637</b>  | <b>3.730.218</b> | <b>0</b>     | <b>554.500</b>                | <b>1.228.229</b>                 | <b>2.501.000</b>          | <b>1.250.500</b>     | <b>696.000</b>   |                     |     |
| <b>Öffentliche Hoch- und Rückbaumaßnahmen</b>        |   |                 |            |                     |                    | <b>1.415.650</b> | <b>1.684.624</b> | <b>258.487</b>   | <b>307.600</b>   | <b>1.674.137</b>  | <b>1.992.223</b> | <b>0</b>     | <b>554.500</b>                | <b>0</b>                         | <b>1.992.000</b>          | <b>996.000</b>       | <b>441.500</b>   |                     |     |
| 16   | Schaffung multifunktionales Gemeinschaftshaus im historischen Ortskern                            | 11.3            | Vörden     | B                   | 2027-2028          | 610.650          | 726.674          | 131.599  | 156.603          | 742.249   | 883.276          |              |                               |                                  | 883.000                   | 441.500              | 441.500          |                     |     |
| 17   | Sanierung und multifunktionale Umnutzung Anbau Schützenhalle                                      | 11.3            | Bredenborn | A                   | 2025-2026          | 805.000          | 957.950          | 126.888  | 150.997          | 931.888   | 1.108.947        |              | 554.500                       |                                  | 1.109.000                 | 554.500              | 0                |                     |     |
| <b>Private Baumaßnahmen</b>                          |   |                 |            |                     |                    | <b>1.460.500</b> | <b>1.737.995</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>         | <b>1.460.500</b>  | <b>1.737.995</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                      | <b>1.228.229</b>                 | <b>509.000</b>            | <b>254.500</b>       | <b>254.500</b>   |                     |     |
| 18   | Modernisierung und Instandsetzung privater Gebäude  | 11.1            | Alle       | A                   | 2022-2030          | 1.207.500        | 1.436.925        | 0  | 0                | 1.207.500   | 1.436.925        |              |                               | 1.077.694                        | 359.000                   | 179.500              | 179.500          |                     |     |
| 19   | Profilierung und Standortaufwertung privater Gebäude  | 11.2            | Alle       | A                   | 2022-2030          | 115.000          | 136.850          | 0  | 0                | 115.000   | 136.850          |              |                               | 68.425                           | 68.000                    | 34.000               | 34.000           |                     |     |
| 20   | Rückbau durch die Eigentümer  | 21.1            | Alle       | A                   | 2022-2030          | 138.000          | 164.220          | 0  | 0                | 138.000   | 164.220          |              |                               | 82.110                           | 82.000                    | 41.000               | 41.000           |                     |     |
| <b>Begleitende Maßnahmen</b>                         |   |                 |            |                     |                    | <b>259.000</b>   | <b>308.210</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>         | <b>259.000</b>  | <b>308.210</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>                      | <b>35.105</b>                    | <b>273.000</b>            | <b>136.500</b>       | <b>136.500</b>   |                     |     |
| 21   | Prozessmanagement   | 12              | Alle       | A                   | 2022-2030          | 200.000          | 238.000          | 0  | 0                | 200.000   | 238.000          |              |                               |                                  | 238.000                   | 119.000              | 119.000          |                     |     |
| 22   | Verfügungsfonds   | 14              | Alle       | B                   | 2023-2030          | 59.000           | 70.210           | 0  | 0                | 59.000  | 70.210           |              |                               | 35.105                           | 35.000                    | 17.500               | 17.500           |                     |     |
| <b>Gesamtsumme</b>                                   |   |                 |            |                     |                    | <b>6.391.287</b> | <b>7.605.632</b> | <b>990.016</b>   | <b>1.178.119</b> | <b>7.381.303</b>  | <b>8.783.750</b> | <b>0</b>     | <b>768.500</b>                | <b>1.355.834</b>                 | <b>7.426.000</b>          | <b>3.713.000</b>     | <b>2.944.500</b> |                     |     |
| <b>Gesamtsumme (gerundet)</b>                        |   |                 |            |                     |                    | <b>6.391.300</b> | <b>7.605.600</b> | <b>990.000</b>   | <b>1.178.100</b> | <b>7.381.300</b>  | <b>8.783.800</b> | <b>0</b>     | <b>768.500</b>                | <b>1.355.800</b>                 | <b>7.426.000</b>          | <b>3.713.000</b>     | <b>2.944.500</b> |                     |     |