

Stadt Marienmünster
ISEK Marienmünster - Ortsteile Bredenborn, Vörden und Abtei
Entwurf Maßnahmentabelle (Stand: Juni 2022)

Lfd. Nr.	Maßnahmenbeschreibung	FRL Städtebauf.	Ortsteil	Priorität (A, B, C)	Umsetzungszeitraum	Gesamtkosten		Baukostensteigerung über Laufzeit (Annahme: +5 % p.a.)		Gesamtkosten inkl. BNK und Baukostensteigerung (+5 % p. a.)		KAG-Beiträge	Finanzierungsbeiträge Dritter	Nicht-zuwendungs-fähige Ausgaben	Zuwendungsfähige Ausgaben	Zuwendung Bund/ Land		Eigenanteil Kommune	
						Euro netto	Euro brutto	Euro netto	Euro brutto	Euro netto	Euro brutto					Euro	Euro	Euro brutto	Euro gerundet
Vorbereitungsmaßnahmen						98.340	117.025			98.340	117.025				117.000	58.500	58.500		
1	Erstellung ISEK 2022	9	Alle	A	2021-2022	41.340	49.195			41.340	49.195				49.000	24.500	24.500		
2	Öffentlichkeitsarbeit und -beteiligung	9	Alle	A	2022-2030	25.000	29.750			25.000	29.750				30.000	15.000	15.000		
3	Machbarkeitsstudie "Quartier Niedernstraße"	9	Vörden	A	2024	10.000	11.900			10.000	11.900				12.000	6.000	6.000		
4	Machbarkeitsstudie "Quartier Königstraße/ Heideweg"	9	Bredenborn	B	2025	10.000	11.900			10.000	11.900				12.000	6.000	6.000		
5	Machbarkeitsstudie "Grüne Ortsmitte"	9	Bredenborn	B	2027	12.000	14.280			12.000	14.280				14.000	7.000	7.000		
Maßnahmen im öffentlichen Raum						3.157.797	3.757.778	731.529	870.519	3.889.326	4.628.297	0	214.000	92.500	4.535.000	2.267.500	2.053.500		
Öffentliche Straßen/ Wege/ Plätze						1.432.015	1.704.098	230.756	274.599	1.662.771	1.978.697	0	214.000	92.500	1.886.000	943.000	729.000		
6	Aufwertung historischer Ortskern Abschnitt Kump - Busbahnhof (Angerberg, Marktstraße, Amtsstraße)	10.4	Vörden	A	2024-2025	813.050	967.530	83.338	99.172	896.388	1.066.701			92.500	974.000	487.000	487.000		
7	Aufwertung Wegeverbindung Abschnitt Auf der Trift - Talstraße - his. Ortskern (inkl. Brücke)	10.4	Vörden	B	2026	91.920	109.385	19.809	23.573	111.729	132.958				133.000	66.500	66.500		
8	Wegeverbindung Quellgebiet Bangern/ Nieheimer Straße	10.4	Bredenborn	B	2027	230.805	274.658	63.767	75.883	294.572	350.541				351.000	175.500	175.500		
9	Umfeldgestaltung Schützenhalle	10.4	Bredenborn	B	2026	296.240	352.526	63.842	75.971	360.082	428.497		214.000		428.000	214.000	0		
Öffentliche Grünflächen						1.725.782	2.053.681	500.773	595.920	2.226.555	2.649.600	0	0	0	2.649.000	1.324.500	1.324.500		
10	Aufwertung Naherholungsgebiet Stauweiher/ Hogge (Skatepark)	10.4	Vörden	A	2025	529.000	629.510	83.384	99.227	612.384	728.737				729.000	364.500	364.500		
11	Mehrgenerationentreffpunkt Berliner Straße/ Jahnstraße	10.4	Vörden	B	2026	302.439	359.902	65.177	77.561	367.616	437.463				437.000	218.500	218.500		
12	Aufwertung Anger (Eichenhain)	10.4	Vörden	C	2030	206.080	245.235	98.394	117.089	304.474	362.324				362.000	181.000	181.000		
13	Aufwertung Areal am Schützenplatz	10.4	Vörden	B	2027	253.000	301.070	69.899	83.180	322.899	384.250				384.000	192.000	192.000		
14	Aufwertung Kirchengrund und Ehrenmal	10.4	Bredenborn	C	2030	95.554	113.709	45.623	54.291	141.176	167.999				168.000	84.000	84.000		
15	Entwicklung "Grüne Ortsmitte"	10.4	Bredenborn	B	2029	339.710	404.255	138.296	164.572	478.006	568.827				569.000	284.500	284.500		
Sanierung und Umstrukturierung Gebäudebestand						2.876.150	3.422.619	258.487	307.600	3.134.637	3.730.218	0	554.500	1.228.229	2.501.000	1.250.500	696.000		
Öffentliche Hoch- und Rückbaumaßnahmen						1.415.650	1.684.624	258.487	307.600	1.674.137	1.992.223	0	554.500	0	1.992.000	996.000	441.500		
16	Schaffung multifunktionales Gemeinschaftshaus im historischen Ortskern	11.3	Vörden	B	2027-2028	610.650	726.674	131.599	156.603	742.249	883.276				883.000	441.500	441.500		
17	Sanierung und multifunktionale Umnutzung Anbau Schützenhalle	11.3	Bredenborn	A	2025-2026	805.000	957.950	126.888	150.997	931.888	1.108.947		554.500		1.109.000	554.500	0		
Private Baumaßnahmen						1.460.500	1.737.995	0	0	1.460.500	1.737.995	0	0	1.228.229	509.000	254.500	254.500		
18	Modernisierung und Instandsetzung privater Gebäude	11.1	Alle	A	2022-2030	1.207.500	1.436.925	0	0	1.207.500	1.436.925			1.077.694	359.000	179.500	179.500		
19	Profilierung und Standortaufwertung privater Gebäude	11.2	Alle	A	2022-2030	115.000	136.850	0	0	115.000	136.850			68.425	68.000	34.000	34.000		
20	Rückbau durch die Eigentümer	21.1	Alle	A	2022-2030	138.000	164.220	0	0	138.000	164.220			82.110	82.000	41.000	41.000		
Begleitende Maßnahmen						259.000	308.210	0	0	259.000	308.210	0	0	35.105	273.000	136.500	136.500		
21	Prozessmanagement	12	Alle	A	2022-2030	200.000	238.000	0	0	200.000	238.000				238.000	119.000	119.000		
22	Verfügungsfonds	14	Alle	B	2023-2030	59.000	70.210	0	0	59.000	70.210			35.105	35.000	17.500	17.500		
Gesamtsumme						6.391.287	7.605.632	990.016	1.178.119	7.381.303	8.783.750	0	768.500	1.355.834	7.426.000	3.713.000	2.944.500		
Gesamtsumme (gerundet)						6.391.300	7.605.600	990.000	1.178.100	7.381.300	8.783.800	0	768.500	1.355.800	7.426.000	3.713.000	2.944.500		