

Stadt Marienmünster

Der Bürgermeister



Marienmünster, den 05.09.2022

Beschlussvorlage	Drucksache-Nr.: 644/2022 Baubereich Sachbearbeiter/in: Matthias Peitsch		
Prüfauftrag zur Realisierung von PV-Anlagen auf Dächern städtischer Gebäude			
Beratungsfolge:			
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit
Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen	28.09.2022	öffentlich	Kenntnisnahme

1. Vorüberlegungen

Leistungsart

Die Stadt Marienmünster plant die Realisierung von Photovoltaikanlagen auf Dächern städtischer Gebäude. Es wurden Förderanträge im Rahmen des Landesprogramms NRW – progres.nrw – Klimaschutztechnik gestellt und genehmigt. Die Förderquote beträgt 90 %. Gefördert werden mit diesem Programm Planungsleistungen zu Photovoltaikanlagen.

Mit den genehmigten Fördergeldern wurde am 16.5.2022 die Firma Gebrüder Becker beauftragt, 10 städtische Gebäude auf die Wirtschaftlichkeit einer PV – Anlage zu untersuchen.

Grundsätzlich ist eine PV – Anlage bei Gebäuden mit hohem jährlichen Stromverbrauch sinnvoll.

untersucht wurden folgende Gebäude:

1. Bauhof
2. Kläranlage Vörden
3. Ehemalige Grundschule Bredenborn (Asylbewerberwohnheim)
4. Rathaus
5. Feuerwehr Münsterbrock
6. Asylbewerberwohnheim Christoph-Völker-Straße – Vörden
7. Asylbewerberwohnheim Kolpingstraße 25 – Bredenborn

8. Sporthalle Bredenborn
9. Kindergarten Kollerbeck (mit Feuerwehr)
10. Sporthalle Vörden

2. Ergebnis

Folgende Gebäude haben sich als besonders wirtschaftlich und geeignet herausgestellt:

1. Sporthalle Vörden (für Schule, Kindergarten, Turnhalle, Hallenbad und Technikzentrale)
2. Rathaus
3. Ehemalige GS Bredenborn (Asylbewerberwohnheim)
4. Asylbewerberwohnheime Bredenborn und Vörden

Investitionskostenschätzung zu den PV - Anlagen nach Punkt 1 – 4

1. Sporthalle:	Leistung: 112,05 KWp , Akku 27,70 kWh	
	Dachanlage: 112,05 KWp * 1.800 €	= 201.690 €
	Akku 27,70 kWh * 1.300 €	= 36.010 €
	Gesamtinvestition:	= 237.700 €
	Anlagenrentabilität: 7 Jahre	
2. Rathaus:	Leistung: 11,06 KWp , Akku 7,68 kWh	
	Dachanlage: 11,06 KWp * 1.800 €	= 19.908 €
	Akku 7,68 kWh * 1.300 €	= 9.984 €
	Gesamtinvestition:	= 29.892 €
	Anlagenrentabilität: 9 Jahre	
3. Ehem. GS :	Leistung: 9,38 KWp, Akku 13,8 kWh	
	Dachanlage: 9,38 KWp * 1.800 €	= 16.884 €
	Akku 13,8 kWh * 1.300 €	= 17.940 €
	Gesamtinvestition:	= 34.824 €
	Anlagenrentabilität: 9 Jahre	
4. Je Asylheim :	Leistung: 5,92 KWp , Akku 10,24 kWh	
	Dachanlage: 5,92 KWp * 1.800 €	= 10.656 €
	Akku 10,24 kWh * 1.300 €	= 13.312 €
	Gesamtinvestition:	= 23.968 €
	Anlagenrentabilität: 10 Jahre	

Zur Realisierung einzelner Vorhaben sind ggf. Haushaltsmittel für 2023 aufzunehmen.