

Machbarkeitsstudie „Zukunftsperspektive Abtei Marienmünster“

Bürgermeister Kai Schöttler

Projektsteckbrief:



Bildnachweis: Teutoburger Wald Tourismus / D. Ketz

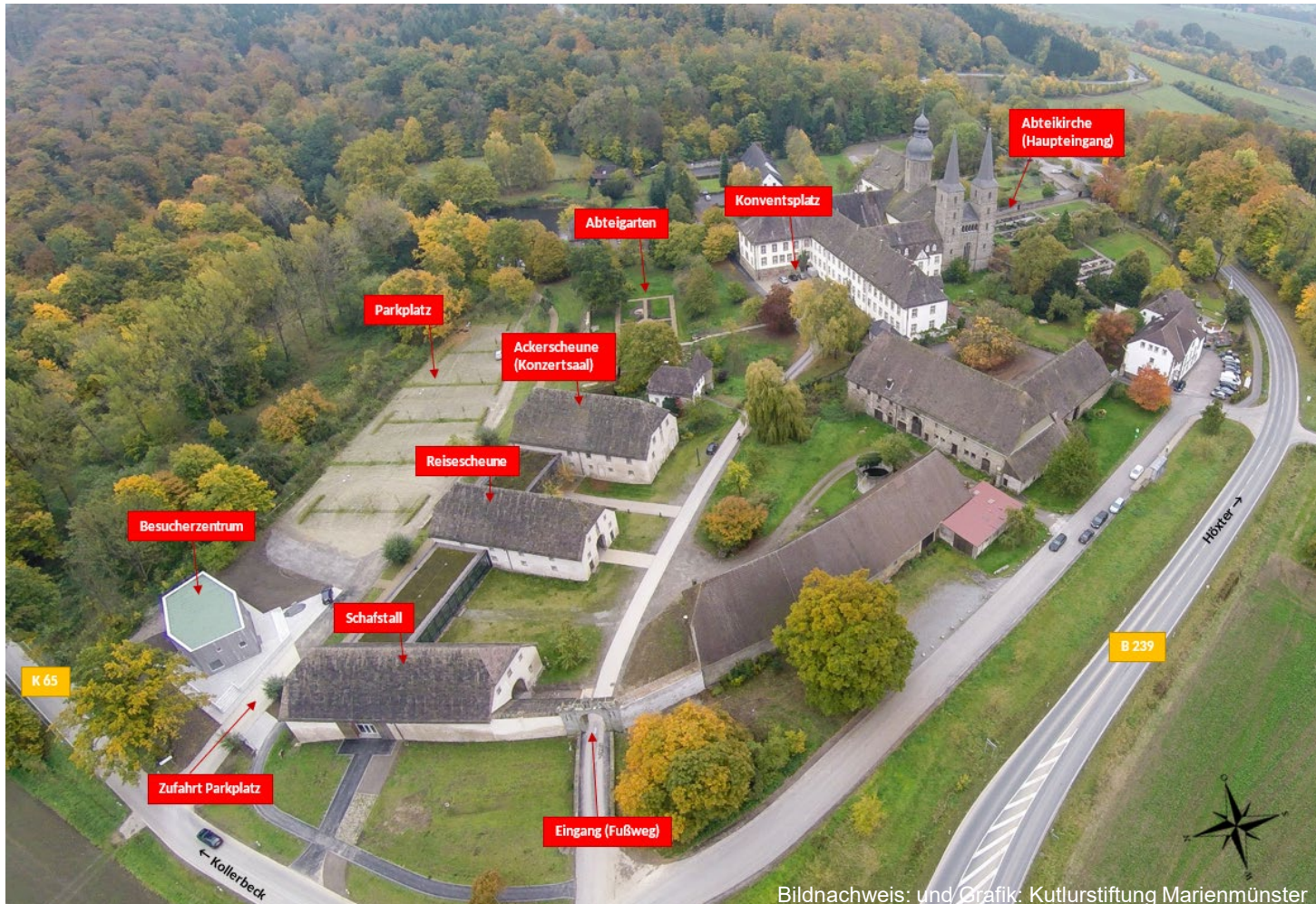
Antragsteller:
Stadt Marienmünster

Projekttyp:
Machbarkeitsstudie mit dem
Ziel eines neuen Konzeptes
zur Bewirtschaftung

Gesamtkosten:
30.000,00 €
davon LEADER: 21.000,00 €

Projektlaufzeit:
12 Monate (2026-2027)

Orientierung und Überblick:



Bildnachweis: und Grafik: Kulturstiftung Marienmünster

Beschreibung Ausgangslage:



- Die Abtei Marienmünster ist ein **Erfolgsmodell** für die (ehrenamtlich) getragene kulturelle Entwicklung im Kreis Höxter.
- Um eine weitere **nachhaltige Entwicklung** zu gewährleisten, sind geänderte bzw. neue Strukturen zum Management der Liegenschaften aufzubauen und zu etablieren.
- Gemeinsamer **Grundkonsens** zur Anpassungsnotwendigkeit der Strukturen wurde mit den Eigentümern erzielt.
- Bislang Steuerung aller Gespräche über eine **moderierte Arbeitsgruppe** unter Beteiligung aller Interessengruppen.

Ziele des Projektes:

- **Attraktivierung** des Standortes für Touristen und Kulturinteressierte
- **Ableitung** eines Gesamtnutzungskonzeptes und einer städtebaulichen Entwicklungsperspektive
- **Schaffung** klarer Regelungen für Nutzungs- und Instandhaltungsverpflichtungen
- **Erarbeitung** digitaler Planungsgrundlagen für ein Nutzungskonzept
- **Gewinnung** von Förderern (Fördermittelgeber) und Engagierten
- **Durchführung** eines transparenten Beteiligungsprozesses

Perspektiven nach der Machbarkeitsstudie:



1. Formale Fixierung der Zusammenarbeit durch eine Absichtserklärung (Letter of Intent)
2. Gründung Managementgesellschaft (z. B. Eigentümer + Stadt)
3. Abstimmung eines zeitlichen Arbeitsprogramms
4. Planung erster baulicher Maßnahmen und Fördermittelakquise (EU, Bund, Land NRW)
5. Umsetzung von baulichen Infrastrukturmaßnahmen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



Bildnachweis: Teutoburger Wald Tourismus / D. Ketz