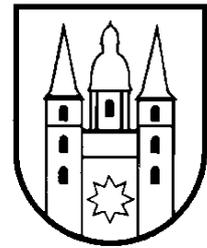


Stadt Marienmünster

Der Bürgermeister

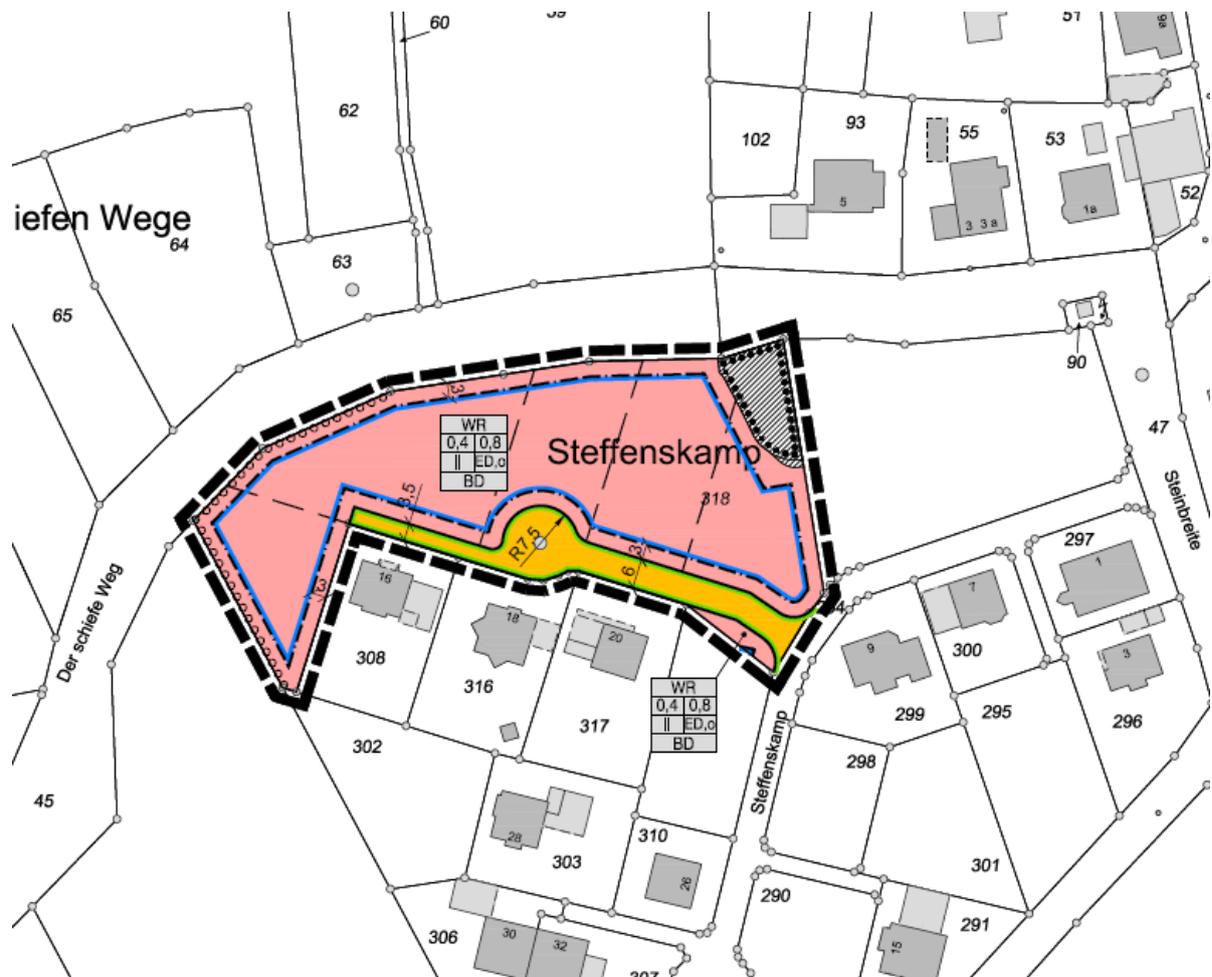


Marienmünster, den 14.08.2018

Beschlussvorlage	Drucksache-Nr.: 159/2018 Baubereich Sachbearbeiter/in: Stefan Niemann		
3. Änderung Bebauungsplan Nr. 5 Bredenborn - Satzungsbeschluss			
Beratungsfolge:			
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit
Ortsausschuss Bredenborn	30.08.2018	öffentlich	Vorberatung
Rat		öffentlich	Entscheidung

Sachverhalt:

Im Sinne der Innenentwicklung der Ortschaft Bredenborn sollen die Festsetzungen des derzeit gültigen Bebauungsplans Nr. 5 der Ortschaft Bredenborn hinsichtlich der überbaubaren Fläche für einen Teilbereich einer Stichstraße im „Steffenskamp“ geändert werden.



Im Zeitraum vom 09.07.2018 bis 10.08.2018 (einschließlich) hat der Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 mit Begründung im Baubereich der Stadt Marienmünster öffentlich ausgelegt. Die Planunterlagen wurden zwei Mal eingesehen. Anregungen oder Bedenken wurden während der Auslegung nicht vorgebracht.

Parallel zu dem Offenlegungsverfahren wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beteiligt. Anregungen oder Bedenken wurden auch hier nicht vorgebracht.

Der Satzungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes kann daher nunmehr gefasst werden.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Ortschaft Bredenborn, in der Fassung des Offenlegungsexemplares, einschließlich Begründung, wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.