

Bewertungsmatrix zur Priorisierung der Dorferneuerungsmaßnahmen

	DGH Altenbergen				Schützenhalle Bredenborn							DGH Großenbreden						DGH Hohehaus			DGH Löwendorf		DGH Papenhöfen		
	Dach	Sandsteinplatten Eingangsbereich	Toilettenüren	Lüftung	Heizung Jugendraum	Sanierung Setzungen	Druckspüler WC	Elektroinstallationen	Fußboden	Jugendraum Garderobe	Jugendraum Heizung	Schützenhalle	Dach	Bodenbelag	Malerarbeiten	Toilette	Elektro	Trennung Heizung Feuerwehr	Thekenbereich	Elektro	Außentor	Toilette	Akustik	Toilette	Akustik
Die Maßnahme ist...																									
...unabdingbar für das Dorf, weil einzige Einrichtung	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	4	4	4	4	4	2	2	2	4	4	4	4
...ist zeitlich unaufschiebbar	2	0	2	0	4	2	2	2	2	0	0	2	2	2	2	4	4	4	2	4	4	2	0	2	0
...zum Erhalt der Bausubstanz erforderlich	4	4	2	2	4	4	0	2	2	0	0	4	2	2	2	4	0	2	4	2	2	2	2	2	2
...würde auch ohne Förderung kurzfristig durchgeführt	2	0	0	2	4	0	2	2	2	0	0	2	0	4	0	4	4	0	4	2	0	2	0	0	2
...auch für die Feuerwehr erforderlich	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	4	4	4	4	0	0	0	4	4	4	4	4
...erhält/erhöht die Werte der städt. Bilanz*	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0
...wird teils mit Eigenleistung erbracht	0	2	2	4	0	2	2	0	2	4	2	0	2	4	2	0	0	2	0	0	2	4	2	4	4
...für ein Gebäude mit starker Ausnutzung	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
...führt zur Kosteneinsparung (Energie)	4	0	2	4	4	0	4	2	0	0	0	4	2	0	0	2	4	0	2	2	0	0	0	0	0
Summen	20	10	12	16	20	12	14	12	12	8	0	26	22	26	20	28	26	10	18	14	16	18	16	18	
Durchschnitt	15				11							25						14				17		17	

* Die Sanierung des DGH Großenbreden ist vom Umfang her als einzige geeignet, sie investiv zu bewerten. Die Schützenhalle Bredenborn steht nicht im Eigentum der Stadt.

Kostenschätzungen

Altenbergen	Dach 30.000
Bredenborn	lt. Aufstellung Sauer = 170.000
Großenbreden	lt. Aufstellung Sauer = 131.000
Hohehaus	ca. 30.000
Löwendorf	Toilette ca. 35.000
Papenhöfen	Toilette ca. 39.000

Bewertungspunkte

Trifft voll und ganz zu	4 Punkte
Trifft teils zu	2 Punkte
Trifft gar nicht zu	0 Punkte