

Stadt Marienmünster

Der Bürgermeister



Marienmünster, den 05.09.2019

Beschlussvorlage		Drucksache-Nr.: 264/2019	
		Hauptamt	
		Sachbearbeiter/in: Josef Suermann	
Priorisierung der Anträge aus dem Förderprogramm "Dorferneuerung 2020"			
Beratungsfolge:			
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit
Rat	18.09.2019	öffentlich	Entscheidung

Sachverhalt:

Nach den Fördergrundsätzen zum Förderprogramm „Dorferneuerung 2020“ hat ein Antragssteller, der mehrere Vorhaben zur Förderung beantragt, diese zu priorisieren.

In der Hauptausschusssitzung am 3.7.2019 wurde bereits beschlossen, erstens für den Abriss des alten Kindergartens in Vörden und zweitens für die Verschönerung des Containerstandortes auf dem Rad- und Wanderparkplatz in Vörden Anträge aus dem Dorferneuerungsprogramm zu stellen.

Zwischenzeitlich fand ein Gespräch mit der zuständigen Sachbearbeiterin der Bezirksregierung statt. Danach ist auch der Abriss von Schrottimmobilien unter den Förderschwerpunkt „Behebung städtebaulicher Missstände, die das Ortsbild beeinträchtigen“ als grundsätzlich förderfähig anzusehen. Das seit ca. 20 Jahren an der Ortsdurchfahrt Papenhöfen leerstehende Haus ist schon lange der Ortschaft ein Dorn im Auge. An der Stelle könnte ein Dorfplatz entstehen, wodurch das Ortsbild erheblich gewinnen würde.

Nachdem die Kommunalagentur ihr Gutachten zum Brandschutzbedarfsplan und zur Sanierungsbedürftigkeit der Feuerwehrgerätehäuser vorgestellt hat, ergeben sich auch hier weitere Möglichkeiten, Förderanträge zu stellen:

a) Dorfgemeinschaftshaus (DGH)Löwendorf

In Löwendorf sollen kurzfristig Sanitärbereiche gesondert für die Feuerwehr angebaut werden, d.h., die bestehenden Toiletten könnten nun mit Mitteln der Dorferneuerung saniert werden, weil sie kurzfristig ausschließlich durch das DGH genutzt werden. Im gleichen Zug könnte eine Förderung der gewünschten Maßnahmen zur

Verbesserung der Akustik beantragt werden.

b) DGH Papenhöfen

Für Papenhöfen wird mittelfristig die Zusammenlegung der Löschgruppe z.B. mit Kollerbeck empfohlen. Auch hier würde das Haus künftig ausschließlich als DGH genutzt und für die angedachte Sanierung der Toiletten sollte versucht werden, Dorferneuerungsmittel einzuholen. Dasselbe gilt auch hier für die gewünschten Maßnahmen zur Verbesserung der Akustik.

c) DGH Großenbreden

Die Löschgruppe Großenbreden soll mittelfristig mit Vörden zusammengelegt werden. Die Dorfgemeinschaft muss sich nun überlegen, ob sie mit Hilfe öffentlicher Mittel in das alte Gebäude oder in ein neues investieren möchte. Die Rahmenbedingungen müssten von der Politik festgelegt werden. Eine Antragsstellung aus dem Dorferneuerungsprogramm sollte erst erfolgen, wenn klar ist, welcher Weg gegangen werden soll.

d) Bremerberg

Das neue FGH in Bremerberg muss gebaut werden. Was mit dem alten Gebäude passieren soll, muss gemeinsam überlegt werden. Eine übereilte Entscheidung, um für 2020 ggfls. noch Mittel aus der Dorferneuerung zu erhalten, sollte nicht getroffen werden.

e) Hohehaus

Die Löschgruppe in Hohehaus schließt sich mit Löwendorf zusammen. Die Dorfgemeinschaft plant die Umnutzung der Kirche zum Dorfgemeinschaftshaus. D.h., das alte FGH/DGH würde für eine Übergangszeit als Lager gebraucht, danach steht es zur Disposition. Ein Förderantrag für 2020 steht im Moment nicht zur Debatte.

Haushaltsrechtliche Stellungnahme:

Um die beschriebenen Maßnahmen in 2020 finanzieren zu können, sind im Haushaltsplan folgende Unterhaltungsaufwendungen einzuplanen:

- a) Abriss des alten Kindergartens in Vörden – 70.800 €
- b) Umgestaltung des Wertstoffcontainerplatzes in Vörden – 21.000 €
- c) Abriss der Schrottimmoblie in Papenhöfen – 63.900 €
- d) Sanierung der Toiletten und Verbesserung der Akustik im DGH Löwendorf – 40.000 €
- e) Sanierung der Toiletten und Verbesserung der Akustik im DGH Papenhöfen – 40.000 €

Zur Gegenfinanzierung wäre eine Zuwendung in Höhe von 65 % einzuplanen.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Im Förderprogramm zur Erreichung von Fördermitteln aus dem Dorferneuerungsprogramm 2020 sind die Projekte in folgender Reihenfolge

anzumelden:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____